

SUCCESS STORY

ORION APARTAMENTOWIEC, NOWY JORK, STANY ZJEDNOCZONE



Belownice do kartonów zmniejszają koszty utrzymania i zwiększają powierzchnię użytkową w wielopiętrowych budynkach mieszkalnych w Nowym Jorku.

PROWADZENIE PROGRAMU RECYKLINGU W DUŻYM BUDYNKU MIESZKALNYM MOŻE BYĆ PROCESEM PRACOCHOŁNYM JAK I CZASOCHOŁNYM.

Dla przykładu recykling kartonu: w przeciwieństwie do domów jednorodzinnych, duży budynek mieszkalny może gromadzić setki kartonowych opakowań każdego tygodnia, co wiąże się z szybkim zapelnieniem powierzchni użytkowych. Jeden z budynków, The Orion, luksusowy apartamentowiec przy 42 ulicy w Nowym Jorku, znalazł wygodne, oszczędzające miejsce rozwiązanie – prasowanie i belowanie kartonów oraz opakowań plastikowych za pomocą wielokomorowej prasy do tektury.



Co zrobić z odpadami

Budynek Orion ma 60 pięter, co daje ok. 550 mieszkań plus powierzchnie handlowe. Mieszkańcy przy okazji zakupów lub dostawy produktów do domu pozbywają się zbędnych opakowań, a stopy kartonów wciąż rosną. Nadzorca budynku stanął przed odwiecznym problemem: jak znaleźć miejsce na przechowywanie odpadów i materiałów do recyklingu przy jednoczesnym obniżeniu kosztów usuwania śmieci. Według nadzorczy budynku:



“Doszliśmy do wniosku, że używamy wartościowych powierzchni budynku na niższych piętrach do składowania pudeł. Ta przestrzeń jest o wiele bardziej warta wynajęcia podmiotowi komercyjnemu”.

Unikanie kar i opłat

Dzień wywozu odpadów w Nowym Jorku jest trudny do przeoczenia. Biorąc pod uwagę, że 42. ulica jest główną arterią turystyczną w sercu dzielnicy teatralnej Manhattanu, Orion chciał zminimalizować ilość śmieci, które jego zarządcy wystawiali na ulicę do wywozu.



Zdali sobie sprawę, że duże stopy kartonu nie tylko naruszały estetykę ulicy, ale zajmowały zbyt dużo miejsca na chodniku, a ich usunięcie było dość kosztowne. Często groziły im grzywny i dodatkowe opłaty związane z zaśmiecaniem otaczającego budynek terenu.

Prasowanie odpadów jednym ruchem przełącznika

Premier Compaction Systems, autoryzowany dealer Orwak North America, światowego lidera w dziedzinie belowania i zagęszczania, przedstawił zarządcy budynku Orion Orwak Multi 5070, ładowaną od góry prasę wielokomorową, dedykowaną do zgniatania i belowania opakowań kartonowych. Belownica Orwak Multi 5070 może sprasować do 100 kartonów w jedną łatwą do transportu belę. Użytkownik prasy układa kartonowe opakowania w maszynie, a następnie jednym ruchem przełącznika włącza prasę, która tworzy belę, łatwą do przeniesienia za pomocą wózka prosto do miejsca składowania.

Author: Lisa Cassidy
Article shared by Orwak North America

SUCCESS STORY

THE ORION APARTAMENTOWIEC, NOWY JORK, STANY ZJEDNOCZONE



**Danny SiFonte,
New York
Superintendent**

Wedle zapotrzebowania każdą z komór można wykorzystać do prasowania innego rodzaju materiału. Jeśli ilość surowca do recyklingu wzrośnie, urządzenie można rozszerzyć o kolejne komory. Belownica Orwak Multi 5070 działa na zasilaniu jednofazowym, co sprawia, że jej instalacja jest bardzo prosta i szybka.

Więcej miejsca to większe zyski

Gdy Orion zaczął regularnie belować odpady kartonowe, nie było już potrzeby rezerwowania miejsca na składowanie odpadów. W rezultacie zaoszczędzono 1000 metrów kwadratowych cennej przestrzeni na parterze budynku. Budynek wynajął zwolnioną powierzchnię sklepowi spożywczemu, co zwiększyło przychody firmy.

Oprócz nowo uzyskanych dochodów z wynajmu pomieszczeń na parterze, Orion zarabia teraz na zbelowanym surowcu. Zamiast płacić za wywóz odpadów kartonowych, zyskuje na sprzedaży bel z kartonów.

Orion oszczędza również tysiące dolarów miesięcznie na kosztach usuwania śmieci dzięki mniejszej liczbie wywozów. Nowy proces pomaga Orionowi uniknąć kar i opłat, zapewniając zgodność z surowymi przepisami Nowego Jorku.



“Utrzymujemy nasz budynek - i miasto - w czystości, zwiększając współczynnik recyklingu i jednocześnie oszczędzając pieniądze. Prasa wielokomorowa Orwak Multi 5070 pomaga nam stworzyć więcej powierzchni do wynajęcia w naszym budynku. Na Manhattanie przestrzeń to pieniądź. Cieszymy się, że możemy odzyskać miejsce, które kiedyś było zarezerwowane dla kartonów”.

